Alcaldía San José de Cúcuta	**SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO** **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S. - TECNISA S.A.S.R/L NIT 800.074.273-3 - R/L JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN
OBJETO:	DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV
CLASE DE ADJUDICACION:	LICITACION PUBLICA No. SIM-LP-007-2023
FECHA DE INICIACION:	29 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL:	SETECIENTOS DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($702.558.419) A MONTO AGOTABLE
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	29 DE DICIEMBRE DE 2022
MODIFICACION No.1:	13 DE DICIEMBRE DE 2023 – ITEMS NO PREVISTOS
MODIFICACION No.2:	19 DE DICIEMBRE DE 2023 – MAYORES Y MENORES CANTIDADES
VALOR ADICIONAL:	TRECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($349.874.093,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	MIL CINCUENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTE Y DOS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($1.052.432.512,00)
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN:	HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023
FORMA DE PAGO:	El pago se hará a la unidad y precio unitario establecido para cada actividad dentro del presupuesto del contrato, acorde a cada especificación técnica. Las actividades establecidas como unidad de pago la Unidad / Global, deberán ser sustentadas para el pago correspondiente por el contratista y aceptadas por la interventoría contratada. El valor total del presente contrato es de: SETECIENTOS DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($702.558.419) a monto agotable incluido IVA y AIU, de la siguiente forma: El valor del contrato se pagará al contratista de la siguiente manera: La Entidad cancelará al Contratista el valor del contrato en pagos parciales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. La secretaria de Infraestructura cancelara el valor del presente proceso a través de la secretaria de Hacienda y secretaria del Tesoro Municipal. La forma de pago del presente adicional No. 1 del contrato hará a la unidad y precio unitario establecido para cada actividad dentro del presupuesto del contrato, acorde a

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

	cada especificación técnica, previa presentación de informe de supervisión y de la correspondiente facturación, como fue establecida en el contrato inicial.
DISPONIBILIDAD PPL:	00 004334 DEL 06 SEPTIEMBRE DE 2023 00 006569 DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2023
REGISTRO PRESUPUESTAL:	00 006393 DEL 14 NOVIEMBRE DE 2023 00 007417 DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2023
RUBROS PRESUPUESTALES:	2.1.2.3.2.02.02.005.24
DESCRIPCION RUBRO:	SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN

DATOS DEL SUPERVISOR

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	29 de noviembre a l 18 de diciembre del 2023			
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	SI		NO	**x**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**FÍSICA**		**PRESUPUESTAL**	
	92.72%		92.72%	

PERIODO SUPERVISADO

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	29 de noviembre a l 18 de diciembre del 2023			
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	SI		NO	**x**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**FÍSICA**		**PRESUPUESTAL**	
	92.72%		92.72%	

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

Se evidencia de acuerdo con la propuesta el cumplimiento de los siguientes objetivos del contrato que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual pactado del Contrato de Obra No. 4190 de 2023.

2. GARANTIAS

POLIZA ACTA DE INICIO

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	B-1000042654		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS INICIALES	22 DE NOVIEMBRE DEL 2023		
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/11/2023	29/06/2024	$210.767.525,70
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14/11/2023	29/12/2026	$70.255.841,90

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo a satisfacción de las obras por tramo vial (Acta de Recibo Final de cada tramo). Desde 29/12/2023 hasta 29/12/2028.		$210.767.525,70
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	B-100011122		
AMPARO BASICO - PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	14/11/2023	29/12/2023	$232.000.000,00
PATRONAL	14/11/2023	29/12/2023	$69.600.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	14/11/2023	29/12/2023	$69.600.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	14/11/2023	29/12/2023	$69.600.000,00

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	B-100042654		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS INICIALES	06 DE DICIEMBRE DEL 2023		
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/11/2023	14/07/2024	$210.767.525,70
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/11/2023	13/01/2027	$70.255.841,90
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo a satisfacción de las obras por tramo vial (Acta de Recibo Final de cada tramo). Desde 13/01/2023 hasta 13/01/2029		$210.767.525,70
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	B-100011122		
AMPARO BASICO - PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	29/11/2023	13/01/2024	$232.000.000,00
PATRONAL	29/11/2023	13/01/2024	$69.600.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	29/11/2023	13/01/2024	$69.600.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	14/11/2023	13/01/2024	$69.600.000,00

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

El Contratista TECNISA S.A.S, cuyo representante legal es JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN en desarrollo del objeto del contrato No. 4190 de 2023, realizo en el en el periodo comprendido del 29 de noviembre al 18 de diciembre del 2023, las siguientes actividades descritas:

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
1	**ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION**								
1,01	Excavación mecánica	277,84	m3	$ 17.586,84	$ 4.886.328,00	340,52	$ 5.988.745,00	340,52	$ 5.988.745,00
1,02	Corte de pavimento asfaltico	70,25	ml	$ 5.035,97	$ 353.777,00	850,92	$ 4.285.208,00	273,52	$ 1.377.439,00
1,03	Demolición de pavimento asfaltico (incluye compresor con martillo demoledor)	1.839,18	m2	$ 15.581,41	$ 28.657.018,00	2.157,08	$ 33.610.348,00	1727,55	$ 26.917.665,00
1,04	Conformación de subrasante	1.839,17	m2	$ 8.438,06	$ 15.519.027,00	1.791,52	$ 15.116.979,00	1727,548	$ 14.577.154,00
1,05	Subbase granular construcción (incluye suministro, extendido, nivelación y compactación con vibrocompactador manual, incluye transporte)	-	m3	$ 147.119,74	$ -		$ 0,00		$ 0,00
1,06	Base granular construcción (incluye suministro, extendido, nivelación y compactación con vibrocompactador manual, incluye transporte)	25,97	m3	$ 154.516,51	$ 4.012.794,00		$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
1,07	Riego de liga con emulsión asfáltica crr-1 para construcción (incluye suministro y aplicación)	2.954,65	m2	$ 3.727,92	$ 11.014.696,00	3.003,67	$ 11.197.441,00	3003,67	$ 11.197.441,00
1,08	Riego de imprimación con emulsión asfáltica crl-1 para construcción (incluye suministro y aplicación)	-	m2	$ 4.859,72	$ -		$ 0,00		$ 0,00
1,09	Mezcla asfáltica en caliente tipo mdc-19 para construcción (incluye suministro, extendido, nivelación y compactación, incluye transporte del material)	442,83	m3	$ 1.100.857,24	$ 487.492.612,00	107,07	$117.868.785,00	107,07	$ 117.868.785,00
1,10	Base estabilizada con cemento al 6% (incluye suministro, extendido, nivelación y compactación con vibrocompactador 8 ton, incluye transporte)	256,40	m3	$ 278.136,00	$ 71.314.070,00	340,52	$ 94.710.871,00	340,52	$ 94.710.871,00
1,11	Fresado de pavimento asfaltico hasta 10 cm (incluye equipos y todos los elementos para el desarrollo de	-	m2	$ 13.973,25	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						CONDICIÓN ACTUAL		ACTA PARCIAL N°1	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
	la actividad, no incluye transporte)								
1,12	Demolición de pavimento rígido (mecánica)	-	m2	$ 22.460,86	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
1,13	Corte de pavimento rígido y/o losas de concreto	-	ml	$ 7.134,77	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
1,14	Concreto premezclado MR41 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días construcción (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (no incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	-	m3	$ 805.734,59	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
1,15	Concreto premezclado MR43 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días construcción (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (no incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de	-	m3	$ 832.870,35	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						CONDICIÓN ACTUAL		ACTA PARCIAL N°1	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
	juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)								
1,16	Concreto Premezclado MR 45 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	-	m3	$ 857.243,27	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
1,17	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalación)	-	kg	$ 13.061,52	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
1,18	Corte de juntas de dilatación menor a 8 cm	-	ml	$ 6.815,62	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
1,19	Suministro y aplicación de aditivo para curado de concreto	-	m2	$ 5.986,77	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
1,2	Cordón de espuma de polietileno y sellado de	-	ml	$ 14.221,91	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
	juntas de dilatación								
1,21	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	428,84	m3	$ 41.283,35	$ 17.703.952,00	614,64	$ 25.374.398,00		$ 0,00
1,23	Generación y disposición de sobrantes	469,75	m3	$ 18.837,74	$ 8.849.028,00	614,64	$ 11.578.429,00		$ 0,00
				Sub total	$ 649.803.302,00		$319.731.204,00		
2	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**								$ 0,00
2,01	Excavación manual para bacheo y parcheo	6,75	m3	$ 79.412,31	$ 536.033,00	198,83	$ 15.789.867,00		$ 0,00
2,02	Base granular bacheo y parcheo (incluye suministro, extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte al sitio)	4,50	m3	$ 149.906,39	$ 674.579,00	198,83	$ 29.806.487,00		$ 0,00
2,03	Riego de Liga con emulsión asfáltica CRR-1 para bacheo (incluye suministro y aplicación)	22,50	m2	$ 3.847,96	$ 86.579,00	3.356,54	$ 12.915.839,00	1844,872	$ 7.098.994,00
2,04	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 para bacheo (incluye suministro y aplicación)	-	m2	$ 5.048,36	$ -		$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
2,05	Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19 para bacheo (incluye suministro, extendido, nivelación y compactación con vibrocompactador de 3 ton, incluye transporte del material)	2,25	m3	$ 1.341.247,26	$ 3.017.806,00	227,65	$305.340.572,00	102,36	$ 137.293.020,00
2,06	Parcheo temporal de emergencia con MDC-19 (Incluye Suministro, Extendido, Nivelación, compactación y transporte del material, personal e insumos. Emergencias Menores a 7 M2)	-	m3	$ 1.509.855,16	$ -	33,09	$ 49.964.317,66		$ 0,00
2,07	Mezcla asfáltica en caliente MDC-19 (solo suministro de mezcla asfáltica no incluye transporte ni instalación)	-	m3	$ 816.058,05	$ -		$ 0,00		$ 0,00
2,08	Instalación de Mezcla Asfáltica (cuadrilla de 1 oficial x 8 ayudantes)	-	m3	$ 203.400,50	$ -		$ 0,00		$ 0,00
2,09	Transporte de mezcla asfáltica para bacheo y	-	m3	$ 55.732,95	$ -		$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
	parcheo								
2,1	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (incluye cargue manual)	-	m3	$ 60.534,56	$ -	409,14	$ 24.767.292,00		$ 0,00
2,11	Limpieza de sumideros	13,00	und	$ 105.883,08	$ 1.376.480,00		$ 0,00		$ 0,00
2,12	Remoción de derrumbes con retrocargador	-	m3	$ 29.642,31	$ -		$ 0,00		$ 0,00
2,13	Fresado de pavimento asfaltico hasta 10 cm (Incluye equipos y todos los elementos para el desarrollo de la actividad) (No incluye transporte)	-	m2	$ 13.973,25	$ -		$ 0,00		$ 0,00
2,14	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	-	m3	$ 41.283,35	$ -		$ 0,00		$ 0,00
2,15	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias mayores de 15 km	-	m3. km	$ 1.852,05	$ -		$ 0,00		$ 0,00
2,16	Suministro e instalación de adoquín vehicular de 8x10x20 para	-	m2	$ 197.810,05	$ -		$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
	pavimento articulado (incluye suministro e instalación de cama de arena fina h= 5cm, y de sello)								
2,17	Suministro e instalación de adoquín hexagonal vehicular de 8x20x20 para pavimento articulado (incluye suministro e instalación de cama de arena fina h= 5cm, y de sello)	-	m2	$ 180.264,18	$ -		$ 0,00		$ 0,00
2,18	Concreto Premezclado MR 41 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días para mantenimiento (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	-	m3	$ 923.258,71	$ -		$ 0,00		$ 0,00
2,19	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte	-	kg	$ 13.061,52	$ -		$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
	y figurado e instalación)								
2,2	Corte de juntas de dilatación menor a 8 cm	-	ml	$ 6.815,62	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
2,21	Suministro y aplicación de aditivo para curado de concreto	-	m2	$ 5.986,77	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
2,22	Cordón de espuma de polietileno y sellado de juntas de dilatación	-	ml	$ 13.973,25	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
2,23	Generación y disposición de sobrantes	-	m3	$ 18.837,74	$ -	440,35	$ 8.295.179,00		$ 0,00
				Sub total	$ 5.691.477,00		$ 446.879.553,66		
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								$ 0,00
3,01	Anden de concreto de 3000 psi h=10 cm (incluye malla electrosoldada de 5mm)	-	m2	$ 113.258,88	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
3,02	Base granular para andenes (incluye suministro, extendido, nivelación y compactación con vibrocompactador manual, incluye transporte)	-	m3	$ 153.637,17	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
3,03	Bordillo hecho en sitio de h=40cm a=15 cm, (concreto de 3000 psi, incluye acero)	-	ml	$ 79.153,17	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
3,0	Bordillo	-	ml	$	$	-	$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
4	prefabricado concreto de 3000 PSI h=45cm, a=15 cm			74.874,60	-				
3,05	Suministro e instalación de loseta alerta/guía e=6cm 6x20x20	-	m2	$ 199.062,85	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
3,06	Suministro e instalación de loseta guía/alerta 6x20x20	-	ml	$ 48.454,32	$ -	-	$ 0,00		$ 0,00
3,07	Realce de Pozos en concreto de 3000 psi (incluye demolición de concreto y refuerzo)	23,00	und	$ 356.966,21	$ 8.210.223,00	3,00	$ 1.070.899,00		$ 0,00
3,08	Geotextil NT3000	-	m2	$ 22.342,72	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,09	Excavación manual en material común en zona	-	m3	$ 55.729,14	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,10	Excavación a máquina material común de la zona saturado y contaminado	-	m3	$ 19.976,21	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,11	Relleno compactado en material común de la zona	-	m3	$ 44.661,62	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,12	Relleno compactado material de préstamo grava de rio	-	m3	$ 131.724,11	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,13	Pedraplen compacto	-	m3	$ 133.622,84	$ -		$ 0,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
3,14	Suministro e Instalación de Sub-base compactada en capas de 10 CM	-	m3	$ 101.235,81	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,15	Concreto de Saneamiento de 14 Mpa.	-	m3	$ 658.127,07	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,16	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas de piso	-	m3	$ 924.544,86	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,17	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas-muros laterales	-	m3	$ 1.002.908,24	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,18	Entibado vertical zanja excavación	-	m2	$ 52.478,53	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,19	Concreto acelerado de 21 Mpa para losas-muros laterales	-	m3	$ 963.531,25	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,2	Suministro e Instalación de Concreto ciclópeo (con concreto 28 Mpa acelerado A7) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	-	m3	$ 772.566,34	$ -		$ 0,00		$ 0,00
3,21	Suministro e Instalación de concreto ciclópeo (con concreto 21 Mpa acelerado A7) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	-	m3	$ 748.940,33	$ -		$ 0,00		$ 0,00
				Sub total	$ 8.210.223,00		$ 1.070.899,00		

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
4	DEMARCACION								$ 0,00
4,01	Demarcación horizontal lineal ancho 12 cm, pintura acrílica (incluye suministro, aplicación manual)	-	ml	$ 3.368,75	$ -		$ 0,00		$ 0,00
4,02	Demarcación horizontal marcas viales (cebras, flechas, símbolos, letras) pintura acrílica (incluye suministro, aplicación manual)	-	m2	$ 46.958,58	$ -		$ 0,00		$ 0,00
				Sub total	$ -		$ -		
5	COMPONENTES								$ 0,00
5,01	Componente SST	1,00	glb	$ 10.152.447,55	$ 10.152.448,00	1,00	$ 10.152.448,00		$ 0,00
5,02	Componente Ambiental	1,00	glb	$ 8.922.083,14	$ 8.922.083,00	1,00	$ 8.922.083,00		$ 0,00
5,03	Componente Social	1,00	glb	$ 2.107.848,75	$ 2.107.849,00	1,00	$ 2.107.849,00		$ 0,00
5,04	Componente Sig	1,00	glb	$ 1.905.400,00	$ 1.905.400,00	1,00	$ 1.905.400,00		$ 0,00
5,05	Plan de manejo de transito	1,00	glb	$ 10.479.700,00	$ 10.479.700,00	1,00	$ 10.479.700,00		$ 0,00
				Sub total	$ 33.567.480,00		$ 33.567.480,00		
6	Diagnostico								$ 0,00
6,1	Entregable de diagnóstico incluye iva 19%	1,00	glb	$ 5.285.936,86	$ 5.285.937,00	1,00	$ 5.285.937,00		$ 0,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

PRESUPUESTO INICIAL						**CONDICIÓN ACTUAL**		**ACTA PARCIAL N°1**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD(1)**	**UND**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
				Sub total	$ 5.285.937,00		$ 5.285.937,000		
	ITEM NO PREVISTOS								$ 0,00
NP 01	Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-25 para construcción (incluye suministro, extendido, nivelación y compactación, incluye transporte del material	0	m3	$ 1.089.673,00	$ -	117,92	$128.499.471,00	117,92	$ 128.499.471,00
NP 02	Geomalla para refuerzo	0	m2	$ 27.914,00	$ -	3.468,85	$ 96.829.367,00	2350,86	$ 65.621.906,00
NP 03	Concreto estructural para cuneta	0	ml	$ 102.843,00	$ -	200,00	$ 20.568.600,00	200,00	$ 20.568.600,00
				Sub total	$ -	subtotal	$245.897.438,00		
				SUB TOTAL	$ 702.558.419,00		$ 1.052.432.511,66		$ 631.720.091,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

4. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

OBLIGACIÓN No.	DESCRIPCION OBLIGACIÓN	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
1	Cumplir en los términos pactados con plena eficiencia y responsabilidad el objeto del contrato.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO
2.	Presentación de avances ante el despacho de la secretaria de infraestructura.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO
3.	Disposición de todos los elementos para llevar a cabo las actividades.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO
4.	Realización de aportes a salud, pensión y ARL.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO
5.	Suministro de información de acuerdo a las actividades realizadas para que repose en el archivo de la entidad.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO

5. CIRCUNSTANCIAS QUE LA SUPERVISION ESTIME SON PRESUNTAMENTE CONSTITUTIVAS DE INCUMPLIMIENTO:

NINGUNA

6. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SUPERVISION -Revisión y Análisis de documentos contractuales

Revisada la carpeta correspondiente al contrato de Obra No. 4190 de 2023, se evidencia que se encuentra toda la documentación contractual con el respectivo informe de actividades, en el periodo 29 de noviembre al 18 de diciembre del 2023.

7. REVISIÓN CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

La Interventoría conjuntamente con la supervisión durante la ejecución de las obras realizó visitas para verificar el, avance y la calidad de los materiales y equipos suministrados por el contratista, durante estas visitas se tocaron temas relacionados como:

Se hizo un recorrido inicial a fin de conocer el estado inicial de las áreas a intervenir y las actividades desarrolladas por el contratista, del cual se recibió semanalmente el informe correspondiente a cada avance cumpliendo con el cronograma presentado por el contratista, se

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

recibe un informe técnico por parte del contratista y el correspondiente informe de interventoría para observar el avance.

Durante el desarrollo de las obras se realizaron visitas conjuntas con la interventoría y el contratista en donde se evidenciaron las labores de obra.

Se realizó la medición y verificación de calidad de las cantidades de obra ejecutada por parte de la interventoría, información evidenciada en los informes semanales, los cuales reportan el 92.72% del valor inicial pr un valor del trabajo ejecutado de $651.397.127,54, estas cantidades fueron condensadas en el acta parcial de pago, en el periodo del 29 de noviembre al 18 de diciembre del 2023, generándose para cada ítem una memoria de cálculo anexa al presente informe debidamente firmada y avalada por la interventoría del contrato.

El contratista viene ejecutando labores continuas para poder dar cumplimiento al objeto dentro del tiempo establecido en el contrato.

8. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

PAGO SALUD - MES	**NOVIEMBRE**
No. DE PLANILLA	9460437271
VALOR	$ 37.200
PAGO PENSIÓN - MES	**NOVIEMBRE**
No. DE PLANILLA	9460437271
VALOR	$148.800
PAGO RIESGOS PROF - MES	**NOVIEMBRE**
No. DE PLANILLA	9460437271
VALOR	$64.800

9. RELACIÒN DE PAGO DE ESTAMPILLAS:

No. ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO CIENTIFICO	N/A
PORCENTAJE	N/A
VALOR	N/A

10. ¿ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI	**X**		**NO**		
RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME: Informe Técnico de Obra No. 1 - Ctto 4190 de 2023					

CUMPLE A SATISFACCION CON EL OBJETO DEL CONTRATO, DURANTE EL PERIODO DESCRITO ANTERIORMENTE.

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		
CONCEPTO	**VALOR**	**%**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 702.558.419,00	
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 349.874.093,00	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$1.052.432.512,00	100.00%
VALOR CORTE No. 1	$ 631.720.091,00	60.02%
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 651.397.127,54	61.89%
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	EN EJECUCION	

CONCLUSIONES

El presente informe ratifica que el contratista de Obra TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S. - TECNISA S.A.S.R/L JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, cumplió con los requisitos establecidos en el objeto del contrato de obra No.4190-2023.

El Contratista de Obra TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S. - TECNISA S.A.S.R/L JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, hizo entrega formal en medio magnético de un informe de cumplimiento en donde se detallan las actividades realizadas durante el periodo del 29 de noviembre al 18 de diciembre del 2023, por lo que se requiere dar trámite al pago del acta parcial 1 del contrato de obra No. 4190-2023.

La Supervisión realizó la revisión del informe de cumplimiento presentado por la interventoría avalando la información del informe del contratista de Obra TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S. - TECNISA S.A.S.R/L JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, correspondiente al periodo del periodo del 29 de noviembre al 18 de diciembre del 2023 y certifica que lo allí descrito fueron las actividades desarrolladas durante este periodo y que las mismas se realizaron de acuerdo con los términos del contrato de obra No. 4190 de 2023 suscrito para el efecto.

Contratista de Obra, TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S. - TECNISA S.A.S.R/L JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN ha cumplido con los aportes parafiscales de salud y pensión de los profesionales que han intervenido en el proyecto durante el periodo del 29 de noviembre al 18 de diciembre del 2023.

La información registrada en el presente informe de Supervisión fue constatada directamente en campo y en oficina, es coincidente con las acciones que el Contratista de Obra TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S. - TECNISA S.A.S.R/L JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN realizó para el cumplimiento del objeto y fines del contrato de Obra No. 4190 de 2023.

Revisada y aceptada por parte del Supervisor del Contrato en representación de la Entidad Contratante es procedente legalizar el Acta de Recibo Parcial No 1 a satisfacción y realizar el pago correspondiente según Contrato de Obra No. 4190 de 2023 - **Cláusula Ocho – FORMA DE PAGO.** El pago se hará a la unidad y

precio unitario establecido para cada actividad dentro del presupuesto del contrato, acorde a cada especificación técnica. Las actividades establecidas como unidad de pago la Unidad / Global, deberán ser sustentadas para el pago correspondiente por el contratista y aceptadas por la interventoría contratada. El valor total del presente contrato es de: SETECIENTOS DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($702.558.419) a monto agotable incluido IVA y AIU, de la siguiente forma: El valor del contrato se pagará al contratista de la siguiente manera: La Entidad cancelará al Contratista el valor del contrato en pagos parciales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. La secretaria de Infraestructura cancelara el valor del presente proceso a través de la secretaria de Hacienda y secretaria del Tesoro Municipal.
La forma de pago del presente adicional No. 1 del contrato hará a la unidad y precio unitario establecido para cada actividad dentro del presupuesto del contrato, acorde a cada especificación técnica, previa presentación de informe de supervisión y de la correspondiente facturación, como fue establecida en el contrato inicial.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente a los 20 veinte dias del mes de diciembre de 2023.

Atentamente,

GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Subsecretario de Infraestructura
Supervisor